

Số: 1492 /TB-THADS

Tân Bình, ngày 02 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Kính gửi:

- Ông Lê Ân;
- Bà Lê Ngọc Lan.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 977/2023/HNGĐ-PT ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 555/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 54/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 336/HĐ-ĐG ngày 14 tháng 11 năm 2024 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (lần 02) ngày 03 tháng 3 năm 2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình với Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 2037/TTĐG ngày 01 tháng 4 năm 2025 v/v đấu giá không thành của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Lê Ân, địa chỉ: 414/27 Nguyễn Hữu Cảnh, Phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Người phải thi hành án: Bà Lê Ngọc Lan, địa chỉ: 408 (số mới 1080) Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Ngày 03/3/2025, Trung tâm đã có Thông báo công khai đấu giá tài sản số 1324/TTĐG và thực hiện đầy đủ việc đăng báo, đăng tải trên Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản, niêm yết thông báo đấu giá tại trụ sở Trung tâm, nơi tổ chức đấu giá, Ủy ban nhân dân phường nơi có tài sản đấu giá theo đúng quy định của pháp luật về đấu giá tài sản. Tuy nhiên, đến 17 giờ ngày 31/3/2025, hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản trên.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo cho đương sự được biết: Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá, mức giảm giá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, thông báo để ông Lê Ân và bà Lê Ngọc Lan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình;
- Trang TTĐT của Cục THADS
Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Xuân Mai